

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	<b>M-FO-079 LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO</b> Versión 6 Acta de mejoramiento 102 de 22 de mayo de 2017 Proceso M-CA-001 DIRECCIÓN DEL TALLER DEL ESPACIO PÚBLICO
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARIA  
DISTRICTAL DE PLANEACIÓN**

OTORGAR	X
NEGAR	

A: Carolina Lozano Ostos. Administradora del Patrimonio ROCADELA-FIDUBOGOTA. Apoderada Catalina Vargas Gutiérrez	C.C. No. 39.692.985 NIT: 830.055.897-7 C.C. No. 1.020.780.328
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------

OBRA	Intervención del andén de la calle 145 del predio con nomenclatura Calle 145 No. 9-55 en la Localidad de Usaquén.
DESTINACION	Intervención del andén de la Calle 145.
URB/BARRIO/DLLO	Urbanizaciones Salazar, Los Caobos, Las Acacias, El Cedro, Los Cedritos, Nueva Urbanización Los Cedritos
PLANO URBANÍSTICO	U.3/4-1B
ÁREA A OCUPAR Y/O INTERVENIR (m <sup>2</sup> )	<b>257,57 m<sup>2</sup></b>

De acuerdo con las especificaciones de diseño y construcción contenidas en los planos:

PLANO N°	CONTENIDO
U-01	Localización, corte, cuadro de áreas, estado actual del espacio público y registro fotográfico del mismo.
U-02	Propuesta de intervención del andén de la Calle 145, cuadro de áreas, esquema del área de intervención, Corte A-A, Detalle del nuevo acceso vehicular.
U-03	Especificaciones técnicas de los materiales a utilizar, adoptados en la Cartilla de Andenes.

**ADEMÁS DE LOS PLANOS CITADOS, FORMAN PARTE DE ESTA LICENCIA:**

Radicado (s): 1-2019-29328; 3-2019-10476; 3-2019-11240; 2-2019-32634; 1-2019-44805.

9



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**M-FO-079 LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL  
ESPACIO PÚBLICO**

Versión 6 Acta de mejoramiento 102 de 22 de mayo de 2017 Proceso M-CA-001  
DIRECCIÓN DEL TALLER DEL ESPACIO PÚBLICO

**CERTIFICACIONES**

DOCUMENTO	REQUIERE		NÚMERO	FECHA
Certificación del DADEP	SI	NO X		
Acta de Concepto Técnico IDRD (Parques)	SI	NO X		
Concepto SDP (Perfiles viales)	SI X	NO	3-2019-11240	20/05/2019
Conceptos SDP (Consulta jurídica)	SI	NO X		
Otro:	SI	NO X		

**CERTIFICACIONES EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS Y OTRAS ENTIDADES**

DOCUMENTO	REQUIERE		NÚMERO	FECHA
Concepto Gas Natural Decreto 1077 del 2015. ARTICULO 2.3.1.3.2.2.7. Utilización de las redes. (Decreto 302 de 2000, art. 10).	S XI	NO	10150224-393-2018	28/5/2018
Concepto CODENSA Decreto 1077 del 2015. ARTICULO 2.3.1.3.2.2.7. Utilización de las redes. (Decreto 302 de 2000, art. 10).	SI X	NO	06895432	12/06/2018
Concepto Acueducto Decreto 1077 del 2015. ARTICULO 2.3.1.3.2.2.7. Utilización de las redes. (Decreto 302 de 2000, art. 10).	SI X	NO	3131003-2018-1821/S-2018-177651	18/06/2018

9



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**M-FO-079 LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL  
ESPACIO PÚBLICO**

Versión 6 Acta de mejoramiento 102 de 22 de mayo de 2017 Proceso M-CA-001  
DIRECCIÓN DEL TALLER DEL ESPACIO PÚBLICO

Concepto ETB Decreto 10 77 del 2015. ARTICULO 2.3.1.3.2.2.7. Utilización de las redes. (Decreto 302 de 2000, art. 10).	SI X	NO	ECGC-EDI0861-2018	05/06/2018
Concepto IDU	SI	NO X		
Concepto DADEP	SI	NO X		
Concepto IDRD	SI	NO X		
Concepto SDA	SI X	NO	Acta DCG/20180409/342	07/12/2018
Concepto JBJCM	SI	NO X		
Registro Fotográfico	SI X	NO		

**Observaciones del arquitecto/arquitecta. Dirección Del Taller Del Espacio Público al proyecto:**

La presente licencia de intervención del espacio público **AUTORIZA** la intervención del andén de Calle 145 del predio con nomenclatura Calle 145 No. 9-55 en la Localidad de Usaquén a la señora Catalina Vargas Gutiérrez, identificada con cédula de ciudadanía No. C.C. 1.020.780.328 de Bogotá, en calidad de apoderada de la señora Carolina Lozano Ostos identificada cédula de ciudadanía No. C.C. 39.692.985 de Bogotá actuando como Vocera y Administradora del Patrimonio Autónomo denominado ROCADELA-FIDUBOGOTÁ.

Revisada la documentación de soporte de la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público, se tuvo en cuenta la Licencia de Construcción No. LC-16-4-00001 del 10 de noviembre de 2017 y sus modificaciones entre ellas, la Resolución 17-5-1877 del 7 de diciembre de 2017 y su respectivo plano del primer piso; así como la prórroga de la vigencia de la Licencia de Construcción No. LC-16-4-00001 de 2017 mediante Resolución 11001-5, 19-0693 del 18 de junio de 2019, el plano único del levantamiento topográfico del andén y el registro fotográfico aportado por el interesado.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

## M-FO-079 LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

Versión 6 Acta de mejoramiento 102 de 22 de mayo de 2017 Proceso M-CA-001  
DIRECCIÓN DEL TALLER DEL ESPACIO PÚBLICO

En cuanto al **ASPECTO ARQUITECTÓNICO**, Con base en la documentación allegada por el interesado, se revisó: **Plano No.01**, contiene: Localización a escala 1:2000, Planta general del estado actual del andén escala 1:125, Corte A-A a escala: 1:50, cuadro de áreas y registro fotográfico.

**Plano No.02**, contiene: Propuesta de diseño a escala 1:100, detalle del nuevo acceso vehicular a escala 1:50, Corte A-A a escala 1:50, esquema del área de intervención y cuadro de áreas.

**Plano No.03**, contiene: Detalles y especificaciones técnicas de los materiales a implementar a escala 1:5, 1:10, y 1:25.

Por lo demás se verificó que el diseño se ajusta a la norma del Decreto 190 de 2004 (POT), la Cartilla de Andenes (Decreto Distrital 308 de 2018) y la Cartilla de Mobiliario (Decreto Distrital 603 de 2007). El área total a intervenir es de doscientos cincuenta y siete coma cincuenta y siete metros cuadrados (257,57 m<sup>2</sup>), tal y como se muestra en el cuadro de áreas del proyecto presentado. Todo el expediente contiene ciento seis (106) folios y tres (3) planos.

NOTA 1: Se deberá tener en cuenta el cumplimiento del artículo 264. "Normas para la red de andenes" del Decreto 190 de 2004 (POT).

NOTA 2: Es responsabilidad del titular de la presente licencia cumplir con los lineamientos y especificaciones emitidos por las empresas de servicios públicos al momento de adelantar la intervención con el propósito de que dichas redes no sean afectadas.

NOTA 3: La licencia de intervención y ocupación de espacio público no autoriza la tala ni el traslado de árboles como tampoco el individuo arbóreo a implantar. Las acciones antes mencionadas, dependen exclusivamente de lo que determine la Secretaría Distrital de Ambiente- SDA y el Jardín Botánico José Celestino Mutis. Es responsabilidad del titular de la presente licencia cumplir con los lineamientos emitidos por la SDA en el Acta No. DCG/20180409/342, de visita del 7 de diciembre de 2018, relacionado con el cambio de especímenes.


**COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**, dada en Bogotá D.C., a los

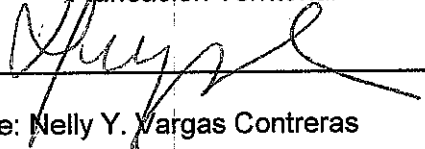
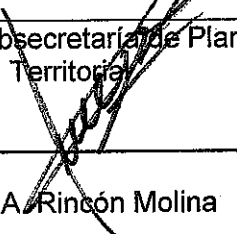
En uso de sus facultades legales, en especial de las que le confiere el artículo 8, literal q, del Decreto Distrital 016 del 10 de enero de 2013.

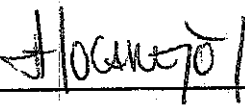

SUBSECRETARIO/ SUBSECRETARIA DE  
PLANEACIÓN TERRITORIAL

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre: Mauricio E. Acosta Pinilla

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	<b>M-FO-079 LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL          ESPACIO PÚBLICO</b> Versión 6 Acta de mejoramiento 102 de 22 de mayo de 2017 Proceso M-CA-001 <b>DIRECCIÓN DEL TALLER DEL ESPACIO PÚBLICO</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ESTUDIO JURÍDICO	ESTUDIO TÉCNICO
Abogado/Abogada Subsecretaría de Planeación Territorial Firma:  Nombre: Nelly Y. Vargas Contreras	Profesional Subsecretaría de Planeación Territorial Firma:  Nombre: Claudia A. Rincón Molina

ESTUDIO TÉCNICO	
Profesional Dirección del Taller del Espacio Público Firma:  Nombre: Patricia H. Bocarejo Suescún	Director/ Directora del Taller del Espacio Público Firma:  Nombre: Mónica Ocampo Villegas

### NOTAS DE LA LICENCIA

1. Los documentos adjuntos al formulario forman parte integral de la presente licencia.
2. La presente Licencia no genera derechos de propiedad sobre la zona de cesión a intervenir u ocupar, ni sobre el bien que se pretende construir, así como tampoco para adelantar obras de construcción, derecho que se adquiere a través de la respectiva Licencia de Construcción. Además, solo es válida sobre el espacio público y no autoriza el uso y tratamiento del predio con frente a la intervención.
3. Los andenes que se intervengan o deterioren por acción de la ejecución del proyecto deberán ser reconstruidos integralmente, cumpliendo con las especificaciones establecidas en las cartillas normativas del espacio público. Lo anterior, con base en el parágrafo 1 del artículo 264 del Decreto 190 de 2004.
4. La afectación de redes de servicios públicos mediante la intervención a ejecutar será responsabilidad directa del titular de la licencia, el cual asumirá las consecuencias legales correspondientes.
5. El titular de la licencia, en el caso que se requiera, deberá solicitar la respectiva licencia de excavación ante el IDU
6. La presente Licencia tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha en la que quede en firme el acto administrativo que otorga la respectiva licencia, para la



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

## M-FO-079 LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

Versión 6 Acta de mejoramiento 102 de 22 de mayo de 2017 Proceso M-CA-001  
DIRECCIÓN DEL TALLER DEL ESPACIO PÚBLICO

ejecución total de las obras autorizadas. Esta podrá prorrogarse por una sola vez, por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que queden en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas. La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el urbanizador o constructor responsable certifique la iniciación de las obras.

El artículo 2 del Decreto Nacional 1203 de 2017, modificó el artículo 2.2.6.1.1.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015, determino que:

*“...Licencia urbanística. Para adelantar obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, y de urbanización, parcelación, loteo o subdivisión de predios localizados en terrenos urbanos, de expansión urbana y rurales, se requiere de manera previa a su ejecución la obtención de la licencia urbanística correspondiente. **Igualmente se requerirá licencia para la ocupación del espacio público con cualquier clase de amueblamiento o para la intervención del mismo salvo que la ocupación u obra se ejecute en cumplimiento de las funciones de las entidades públicas competentes.**”*

*La licencia urbanística es el acto administrativo de carácter particular y concreto, expedido por el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente, por medio del cual se autoriza específicamente a adelantar obras de urbanización y parcelación de predios, de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, **de intervención y ocupación del espacio público**, y realizar el loteo o subdivisión de predios...”*

El Parágrafo 1° del artículo 2 de la norma referida, establece que las licencias urbanísticas y sus modalidades podrán ser objeto de prórrogas y modificaciones.

*“Se entiende por prórroga de la licencia la ampliación del término de vigencia de la misma. Se entiende por modificación de la licencia, la introducción de cambios urbanísticos, arquitectónicos o estructurales a un proyecto con licencia vigente, siempre y cuando cumplan con las normas urbanísticas, arquitectónicas y estructurales y no se afecten espacios de propiedad pública.”*

El Decreto 2013 de 2017 (Noviembre 30) “ Por medio del cual se modifica el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio en lo relacionado con la vigencia y prórroga de las licencias Urbanísticas”, preceptuó en su Artículo 1. *Se modifica el párrafo transitorio del artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1077 de 2015 Decreto Único del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, el cual quedará así:*

**“Parágrafo transitorio.** *Hasta el 31 de diciembre del año 2019, los titulares de las licencias urbanísticas vigentes, salvo cuando se trate de licencia de urbanización en la modalidad de saneamiento, licencia de subdivisión, licencia de parcelación para saneamiento y acto de reconocimiento, **podrán solicitar una segunda prórroga por un plazo adicional de doce (12) meses contados a partir de la fecha de vencimiento de la primera prórroga. (Negrilla fuera de texto).***

*La solicitud de segunda prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la primera prórroga, y su expedición procederá con la presentación de la solicitud por parte del titular. La segunda prórroga solo podrá concederse cumpliendo los requisitos señalados en este parágrafo y por una sola vez.”*

ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**M-FO-079 LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL  
ESPACIO PÚBLICO**Versión 6 Acta de mejoramiento 102 de 22 de mayo de 2017 Proceso M-CA-001  
**DIRECCIÓN DEL TALLER DEL ESPACIO PÚBLICO**

Cuando una licencia pierda su vigencia por vencimiento del plazo o de sus prórrogas, el interesado deberá solicitar una nueva licencia, ante la misma autoridad que la expidió, ajustándose a las normas vigentes de la nueva solicitud. Sin embargo, el interesado podrá solicitar, por una sola vez la revalidación de la licencia vencida, entendida esta como el acto administrativo mediante el cual el curador urbano o la autoridad encargada de la expedición de licencias urbanísticas, una nueva licencia, con el fin de que se culminen las obras y actuaciones aprobadas en la licencia vencida, siempre y cuando no haya transcurrido un término mayor a dos (2) meses desde el vencimiento de la licencia que se pretende revalidar, que el constructor o el urbanizador presente el cuadro en el que se identifique lo ejecutado durante la licencia vencida así como lo que se ejecutará durante la revalidación y manifieste bajo la gravedad del juramento que el inmueble se encuentra en cualquiera de las situaciones:

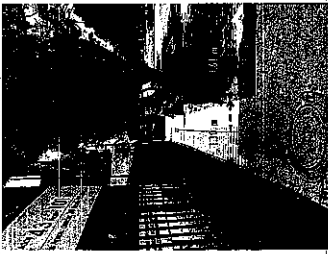
*" ... 4. Para las licencias de intervención y ocupación del espacio público, solo se exige presentación de la solicitud dentro del término señalado en presente artículo..."*

Las revalidaciones se resolverán con fundamento en normas urbanísticas y demás reglamentaciones que sirvieron de base para la expedición de la licencia objeto de la revalidación, tendrán el mismo término de su vigencia y podrán prorrogarse por una sola vez por término (12) meses. Todas las revalidaciones vigentes podrán tener una segunda prórroga que sólo tendrá vigencia para solicitarse antes del 31 de diciembre del 2017 y su plazo adicional es de doce (12) meses contados a partir de la fecha de vencimiento de la primera prórroga y deberá formularse dentro de los 30 días calendario, anteriores al vencimiento de la primera prórroga de la revalidación.

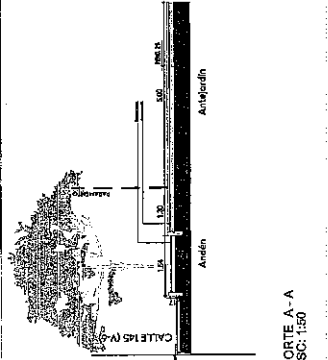
7. *Contra la Licencia de Ocupación del Espacio Público para la localización de equipamiento comunal de escala zonal o vecinal, proceden los recursos de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial y subsidiario de apelación ante el (la) Secretario (a) Distrital de Planeación, los cuales deberán interponerse por escrito en el acto de notificación personal o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a éste. Deberá publicarse en la Gaceta de Urbanismo y Construcción y en la Página Web. Comunicar al Alcalde Local correspondiente.*

*8. Contra la Licencia de Intervención del Espacio Público para el Desarrollo de obras de espacio, proceden los recursos de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial y subsidiario de apelación ante el (la) Secretario (a) Distrital de Planeación, los cuales deberán interponerse por escrito en el acto de notificación personal o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a éste.*

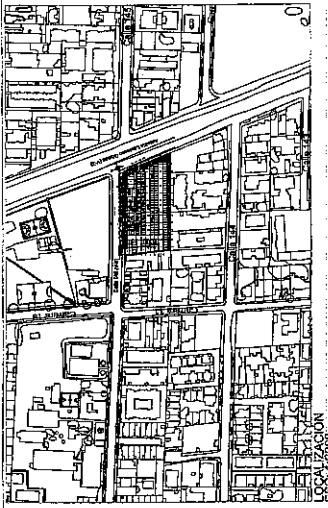
9. La licencia de intervención y ocupación de espacio público no autoriza la tala, poda, ni el traslado de árboles como tampoco el individuo arbóreo a implantar. Las acciones antes mencionadas, dependen exclusivamente de lo que determine la Secretaría Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis.



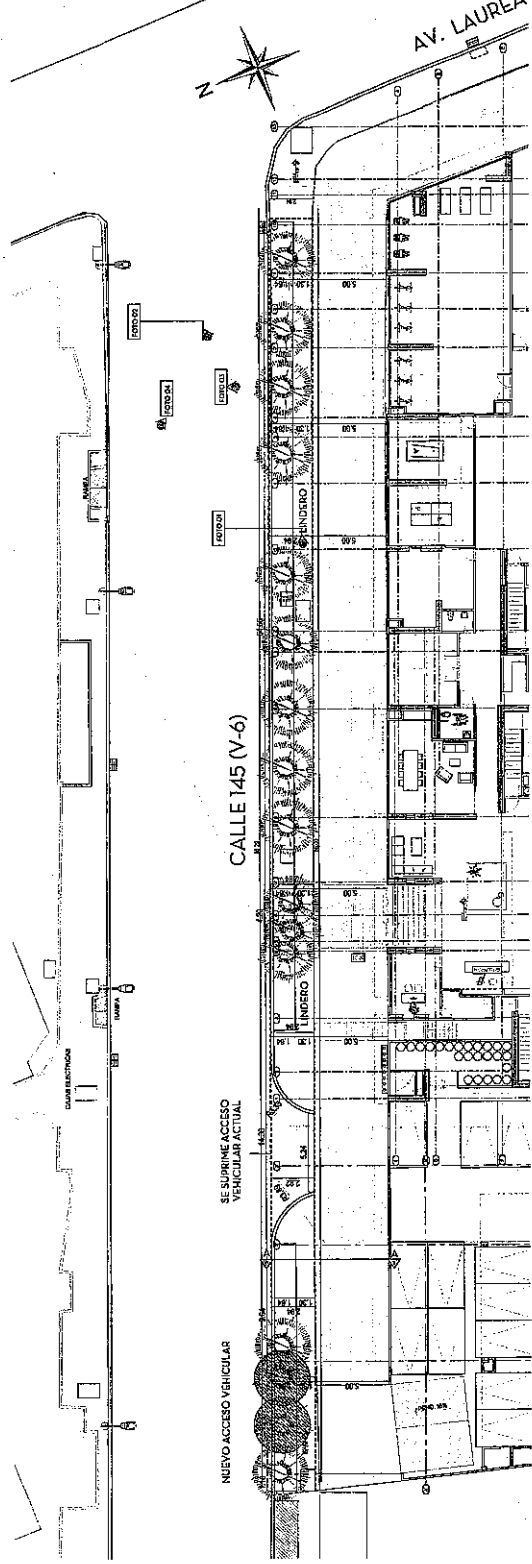
AREAS INTERVENCION ESPACIO PUBLICO		
ZONAS VERDES	109,656	ZONAS DURAS
AREA ACTUAL		153,92
TOTAL	257,57	



CORTE A - A  
ESC: 1:50



PLANTA GENERAL  
ESC: 1:125



*Handwritten signature and notes:*  
 023 - 31.11.2010  
 Levantamiento de terreno (terreno)  
 Proyecto

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
01	Levantamiento de terreno (terreno)	1	m <sup>2</sup>		

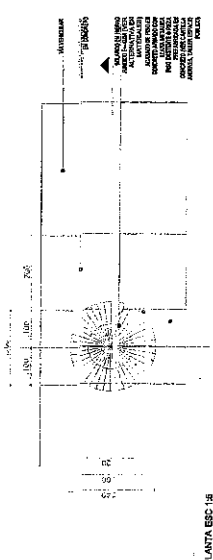
PROYECTO		CONTEXTO	
PROYECTO	01	CONTEXTO	Urbano
PROYECTO	PARK VIEW 145	CONTEXTO	Urbano
PROYECTO	PARQUE DALLE 145 # 9 96 BOGOTA	CONTEXTO	Urbano



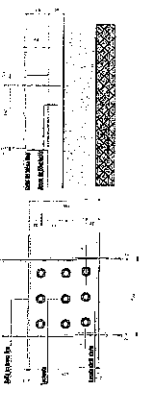
VADO PEatonAL B1 ESC: 1:25

BOLARDO M- B2

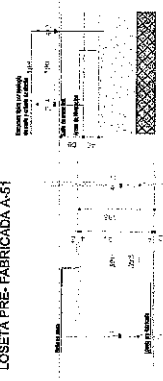
LOSETA TÁCTIL ALERTA A-57



PLANTA ESC 1:5

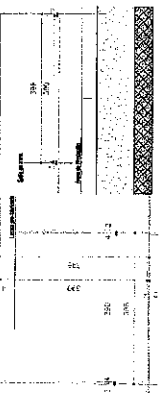


LOSETA PRE-FABRICADA A-51



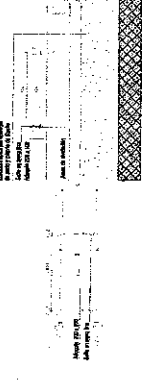
PLANTA ESC 1:5

LOSETA PRE-FABRICADA A-50



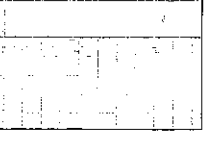
PLANTA ESC 1:5

ADOQUIN A - 25

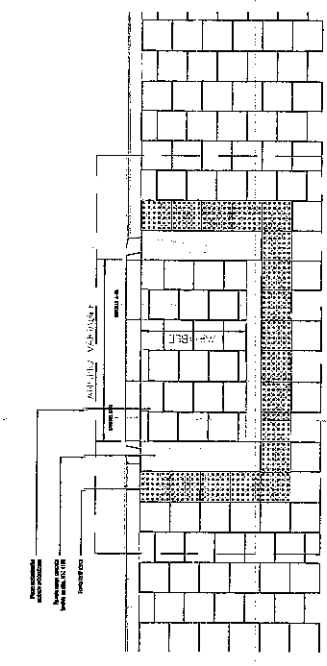


PLANTA ESC 1:5

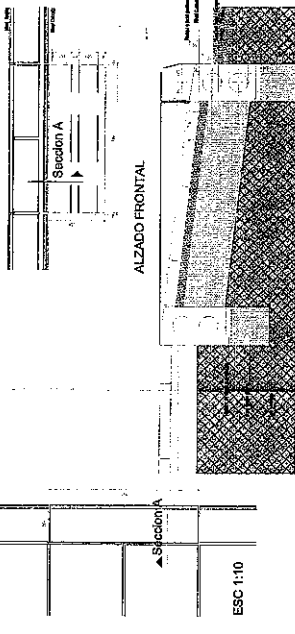
BORDILLO A-80



PLANTA ESC 1:10

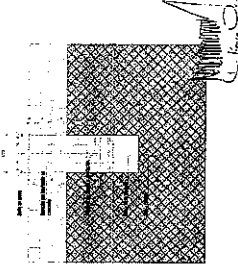


SARDINEL BAJO - RAMPA A-95



ALZADO FRONTAL

ESC 1:10



BORDILLO A-80

<p>CONDICIONES DE ENTREGA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. SIN MONTAR</li> <li>2. CON MONTAJE EN SITIO</li> </ul>	<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. SIN MONTAR</li> <li>2. CON MONTAJE EN SITIO</li> </ul>	<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. SIN MONTAR</li> <li>2. CON MONTAJE EN SITIO</li> </ul>	<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. SIN MONTAR</li> <li>2. CON MONTAJE EN SITIO</li> </ul>	<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. SIN MONTAR</li> <li>2. CON MONTAJE EN SITIO</li> </ul>	<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. SIN MONTAR</li> <li>2. CON MONTAJE EN SITIO</li> </ul>
<p>FECHA DE ELABORACION:</p>	<p>FECHA DE ELABORACION:</p>	<p>FECHA DE ELABORACION:</p>	<p>FECHA DE ELABORACION:</p>	<p>FECHA DE ELABORACION:</p>	<p>FECHA DE ELABORACION:</p>
<p>PROYECTO:</p>	<p>PROYECTO:</p>	<p>PROYECTO:</p>	<p>PROYECTO:</p>	<p>PROYECTO:</p>	<p>PROYECTO:</p>
<p>PLANTA ESC 1:10</p>	<p>PLANTA ESC 1:10</p>	<p>PLANTA ESC 1:10</p>	<p>PLANTA ESC 1:10</p>	<p>PLANTA ESC 1:10</p>	<p>PLANTA ESC 1:10</p>
<p>ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL MATERIAL (VER ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EN EL ANEXO 1)</p>			<p>ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL MATERIAL (VER ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EN EL ANEXO 1)</p>		
<p>CONDICIONES DE ENTREGA:</p>			<p>CONDICIONES DE ENTREGA:</p>		
<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p>			<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p>		
<p>FECHA DE ELABORACION:</p>			<p>FECHA DE ELABORACION:</p>		
<p>PROYECTO:</p>			<p>PROYECTO:</p>		
<p>PLANTA ESC 1:10</p>			<p>PLANTA ESC 1:10</p>		
<p>CONDICIONES DE ENTREGA:</p>			<p>CONDICIONES DE ENTREGA:</p>		
<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p>			<p>INDICACIONES DE ENTREGA:</p>		
<p>FECHA DE ELABORACION:</p>			<p>FECHA DE ELABORACION:</p>		
<p>PROYECTO:</p>			<p>PROYECTO:</p>		

Contexto Urbano

PARKVIEW 145 INTERVENCIÓN ESPACIO PUBLICO

PLANTA ESC 1:10

PROYECTO 03

PROYECTO 01

PARKVIEW 145 INTERVENCIÓN ESPACIO PUBLICO

Contexto Urbano

PLANTA ESC 1:10

PROYECTO 03

PROYECTO 01

PARKVIEW 145 INTERVENCIÓN ESPACIO PUBLICO

Contexto Urbano

PLANTA ESC 1:10

NOTA: Toda las medidas y especificaciones en metros

FECHA: 01/08/2023

PROYECTO: PARKVIEW 145 INTERVENCIÓN ESPACIO PUBLICO

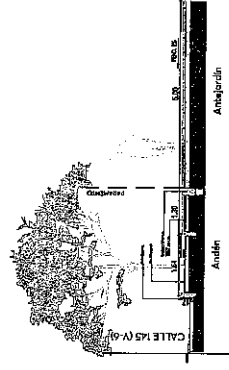
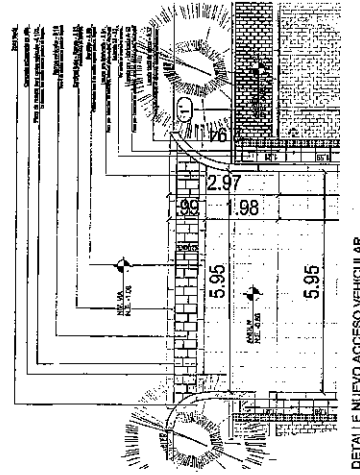
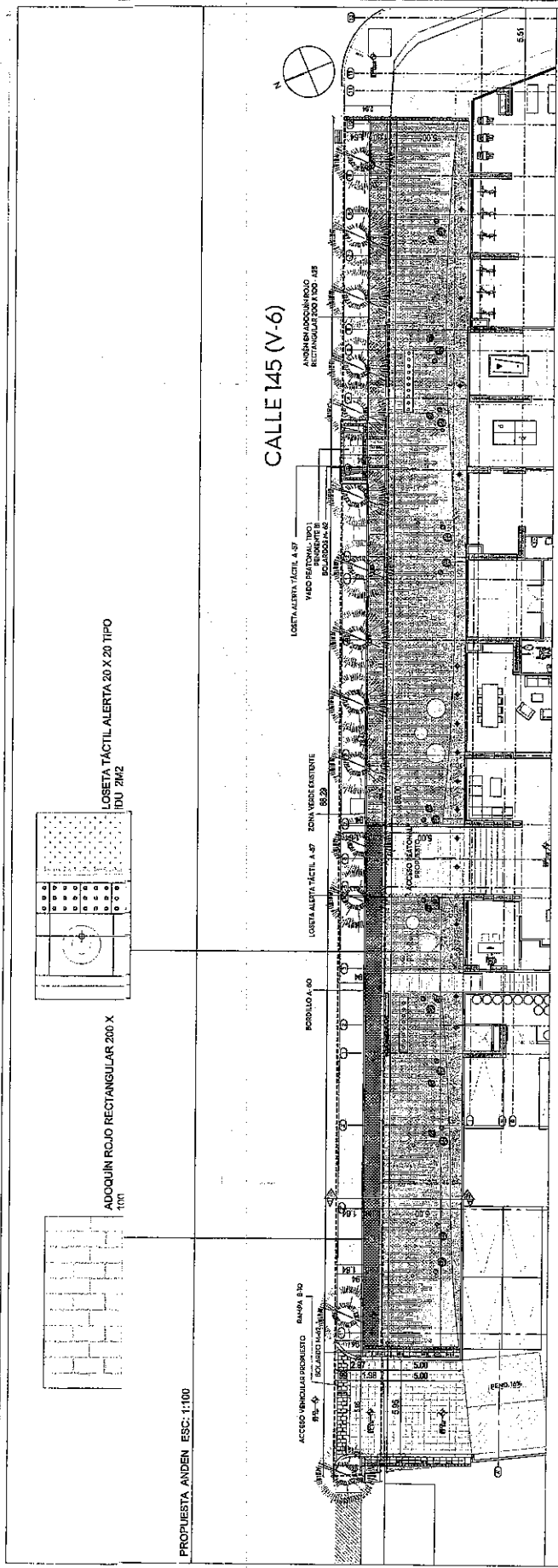
PLANTA ESC 1:10

PROYECTO 03

PROYECTO 01

PARKVIEW 145 INTERVENCIÓN ESPACIO PUBLICO

Contexto Urbano



ESQUEMA AREA INTERVENCION

AREAS INTERVENCION ESPACIO PUBLICO	
ZONAS VERDES	115,141
ZONAS DURAS	142,43
<b>TOTAL</b>	<b>257,57</b>

- CONVENCIONES
- AREA INTERVENCION ANDEN 257,57 m<sup>2</sup>
  - [Pattern] LOSETA TÁCTIL ALERTA (Invidente)
  - [Pattern] ADOQUIN ROJO RECTANGULAR 200 X 100 - A25

PROYECTO: PARKVIEW 145 INTERVENCION ESPACIO PUBLICO CONTEXTO: Urbano	PROPIETARIO: [Signature] INGENIERO: [Signature] DISEÑO: [Signature]	PLANTA: 02 PROYECTO	02.1 CALLE 145 (V-6) PROYECTO	CONTEXTO: Urbano
	TITULO: INTERVENCION ESPACIO PUBLICO AREA DE INTERVENCION: 257,57 M <sup>2</sup> AREA PROPUESTA: 142,43 M <sup>2</sup>			PLANTA: 01 PROYECTO